FORM B

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF STAKEHOLDERS OF NIPMAN FASTENER INDUSTRIES PRIVATE LIMITED

Sl No.	Particulars	Details
1.	Name of Corporate Debtor	**Nipman Fastener Industries Private Limited**
2.	Date of incorporation of Corporate Debtor	03/02/1997
3.	Authority under which Corporate Debtor is incorporated/ registered	Registrar of Companies - Delhi
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification no. of Corporate Debtor	U30001DL1997PTC084853
5.	Address of the registered office and principal office(if any) of Corporate Debtor	Registered Office : Office No. 1004, 10th Floor, DLF Jasola Tower B, Plot No. 11, DDA Distt. Centre, Jasola, New Delhi - 110044 . Web Site: https://nfipl.stellarinsolvency.com/
6.	Date of closure of Insolvency Resolution Process	08/01/2026
7.	Liquidation commencement date of Corporate Debtor	08/01/2026 (date of pronouncement of order by NCLT, Delhi) Copy of order uploaded on 20/01/2026
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	**Name:** Mr. Dharmendra Kumar **Reg No.:** IBBI/IPA-003/IP-N000112/2017-2018/11264.
9.	Address and e-mail of the liquidator, as registered with the Board	**Address:** Stellar Insolvency Professionals LLP 310, New Delhi House, 27, Barakhamba Road, New Delhi – 110 001 **Email:** kumard36@hotmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	**Address:** Stellar Insolvency Professionals LLP 310, New Delhi House, 27, Barakhamba Road, New Delhi – 110 001 **Email:** liqnipmanfastener@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	**19/02/2026 i.e. 30 days from the Liquidation Commencement date**

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Delhi Bench has ordered the commencement of liquidation of the **Nipman Fastener Industries Private Limited** on 08.01.2026. Copy of order uploaded on 20th Jan 2026.

The stakeholders of **Nipman Fastener Industries Private Limited** are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 19.02.2026, to the liquidator at the address mentioned against item No.10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties.

Date: 23.01.2026

Place: Delhi

DHARMENDRA KUMAR
IBBI/IPA-003/
IP-N000112/
2017-18/
11264
Insolvency Professional

Sd/-

Dharmendra Kumar

Liquidator

tanla
TANLA PLATFORMS LIMITED

CIN: L72200TG1995PLC021262
Regd Office: TANLA TECHNOLOGY CENTRE, HITECH CITY ROAD, MADHAPUR, HYDERABAD - 500081
Tel: 040-40099999 | Fax: 040-23122999
Website: www.tanla.com | E-mail: investorhelp@tanla.com

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED DECEMBER 31, 2025.

The Board of Directors of the Company at their meeting held on January 22, 2026, approved the unaudited financial results of the Company, for the quarter ended December 31, 2025.

The results, along with the Limited Review Report, have been posted on the Company's website at https://www.tanla.com/investor-relations/quarterly-results and can be accessed by scanning the QR code.

By Order of the Board
For TANLA PLATFORMS LIMITED

Sd/-
D. Uday Kumar Reddy
Chairman & CEO
DIN:00003382

Place: Hyderabad
Date: 22-01-2026

Note: The above intimation is in accordance with Regulation ... (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

[Pursuant to rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another
Before the Central Government (Regional Director, Northern Region, New Delhi)
In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of AVETTA INDIA PRIVATE LIMITED, having its registered office at 1209, 12th Floor, Vikrant Tower, Rajendra Place, Patel Nagar West, Central Delhi, New Delhi - 110008. **...Petitioner**

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the extra-ordinary general meeting held on 22nd September, 2025 to enable the company to change its registered office from National Capital Territory of Delhi to Bangalore in the state of Karnataka. Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, at the address "B-2 Wing, 2nd floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd floor, CGO Complex, New Delhi - 110003", within 14 (fourteen) days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:
"1209, 12th Floor, Vikrant Tower, Rajendra Place, Patel Nagar West, Central Delhi, New Delhi - 110008"

For and on behalf of
Avetta India Private Limited
Shikha Agarwal
Director
DIN: 03405871

Date: 23-01-2026
Place: New Delhi

Business Standard CAMPUS TALK | BS PROMOTIONS

BRIDGING GENERATIONS WITH COMPASSION: BIMTECH E-CELL AT RAMLAL OLD AGE HOME

Greater Noida - The student-led E-Cell at the Birla Institute of Management Technology (BIMTECH) organized a social outreach initiative at Ramlal Old Age Home, Greater Noida. The event served as a platform for bridging generational gaps through empathy and practical education, merging social responsibility with real-world awareness.

A core component was a Financial and Digital Literacy session, where students addressed the escalating risks of fraud targeting senior citizens. Participants provided actionable insights into identifying phone scams and digital payment frauds. This interactive exchange allowed residents to share personal anecdotes, effectively blending academic knowledge with lived wisdom.

Supervised by Dr Shalini Singh, Mentor of E-Cell, the initiative emphasized compassion in developing holistic leaders. Beyond education, the visit featured communal activities like Antakshari, fostering joy and mutual respect. The day concluded with a symbolic hand-impression ceremony, reinforcing BIMTECH E-Cell's commitment to fostering social ethics alongside entrepreneurial spirit in today's business landscape.

JAMMU AND KASHMIR BANK LIMITED
(CIN: L65110JK1938SGC000048)
Registered Office: Corporate Headquarters, M. A. Road, Srinagar - 190 001
Tel: 0194-2483775, Fax: 0194-2481928
Website: www.jkb.bank.in
Email: board.sectt@jkbmail.com

J&K Bank
Serving To Empower

NOTICE

Pursuant to Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with SEBI Master Circular for Registrars to an Issue and Share Transfer Agents dated June 23, 2025

We wish to inform you that the Board of Directors of Jammu and Kashmir Bank Limited, at its meeting held on January 20, 2026, has approved the change of the Bank's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the guidelines issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI).

Accordingly, the Bank's existing Registrar and Share Transfer Agent, M/s KFin Technologies Limited, will be replaced by M/s Bigshare Services (P) Limited. The change shall be effective from March 01, 2026 ("Effective Date").

This notice is being issued pursuant to the SEBI Master Circular for Registrars to an Issue and Share Transfer Agents dated June 23, 2025, which requires shareholders to be informed at least one month prior to the change in RTA.

Details of Registrar to an Issue and Share Transfer Agents

Existing RTA (up to Effective Date):	New RTA (from Effective Date):
M/s KFin Technologies Limited	M/s Bigshare Services Private Limited
Address: Selenium Tower B, Plot 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad-500032, Telangana	Address: S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Mahakali Cave Road, Next To Ahura Centre, Shanti Nagar, Andheri East, Mumbai, Maharashtra-400093
Telephone: 1-800-309-4001	Telephone: 022-62638200
Email: einward.ris@kfintech.com	e-Mail: investor@bigshareonline.com

Important Information for Shareholders:

- All requests relating to share transfers, transmission, dematerialisation, rematerialisation, change of address/ bank mandate, dividend related matters, and other investor services shall continue to be handled by the existing RTA up to the February 28, 2026.
- With effect from the Effective Date, shareholders are requested to address all such correspondence and service requests to the new RTA at the contact details mentioned above.
- The change of RTA will not affect your shareholding, dividend entitlement, or any other rights as a shareholder of the Bank.

The Bank is coordinating closely with both the outgoing and incoming RTAs to ensure a smooth and seamless transition, without any inconvenience to shareholders.

We appreciate your continued trust and support. Should you require any clarification, you may contact the RTA or the Bank at email: sharedeptt_gc@jkbmail.com or Phone No.: +91 (0)194 2483775

By order of the Board
Jammu and Kashmir Bank Limited

Sd/-
(Mohammad Shafi Mir)
Company Secretary

Place: Srinagar
Dated: January 21, 2026

DIPK-NB-3071/25 Dated- 22-01-2026

Gujarat State Petronet Limited

Corporate Identity Number: L40200GJ1998SGC035188
Regd Office: GSPC Bhavan, Sector-11, Gandhinagar-382010, Gujarat.
Tel.: +91-79-23268500/700 Fax: +91-79-23268506 Website: www.gspcgroup.com

NOTICE INVITING TENDER

Gujarat State Petronet Limited (GSPL) is currently operating more than 2700 Km of gas pipelines to facilitate gas transmission from supply points to demand centers across Gujarat. GSPL invites bids from competent agencies for following requirements:

Tender-1:	Supply, Installation and Configuration of Enterprise Management Software Tool
Tender-2:	Supply of FRP Markers

Aforementioned tenders shall be published online through n-Procure, and bids are accepted through n-Procure (https://gspltender.nprocure.com/) only.
Tenders shall be uploaded on n-Procure portal on 23-01-2026.

FORM B
PUBLIC ANNOUNCEMENT
[Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016]
FOR THE ATTENTION OF STAKEHOLDERS OF
NIPMAN FASTENER INDUSTRIES PRIVATE LIMITED

Sl No.	Particulars	Details
1.	Name of Corporate Debtor	Nipman Fastener Industries Private Limited
2.	Date of incorporation of Corporate Debtor	03/02/1997
3.	Authority under which Corporate Debtor is incorporated/ registered	Registrar of Companies - Delhi
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification no. of Corporate Debtor	U30001DL1997PTC084853
5.	Address of the registered office and principal office(if any) of Corporate Debtor	Registered Office : Office No. 1004, 10th Floor, DLF Jasola Tower B, Plot No. 11, DDA Distt. Centre, Jasola, New Delhi - 110044. Web Site: https://nfipl.stellarinsolvency.com/
6.	Date of closure of Insolvency Resolution Process	08/01/2026
7.	Liquidation commencement date of Corporate Debtor	08/01/2026 (date of pronouncement of order by NCLT, Delhi) Copy of order uploaded on 20/01/2026
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	Name: Mr. Dharmendra Kumar Reg No.: IBBI/IPA-003/IP-N000112/2017-2018/11264.
9.	Address and e-mail of the liquidator, as registered with the Board	Address: Steller Insolvency Professionals LLP 310, New Delhi House, 27, Barakhamba Road, New Delhi – 110 001 Email: kumard36@hotmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	Address: Steller Insolvency Professionals LLP 310, New Delhi House, 27, Barakhamba Road, New Delhi – 110 001 Email: liqnipmanfastener@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	19/02/2026 i.e. 30 days from the Liquidation Commencement date

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Delhi Bench has ordered the commencement of liquidation of the **Nipman Fastener Industries Private Limited** on 08.01.2026. Copy of order uploaded on 20th Jan 2026.

The stakeholders of **Nipman Fastener Industries Private Limited** are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 19.02.2026, to the liquidator at the address mentioned against item No.10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proof of claims shall attract penalties.

Date : 23.01.2026
Place: Delhi

Sd/-
Dharmendra Kumar
Liquidator

DHARMENDRA KUMAR
IBBI/IPA-003/
IP-N000112/
2017-18/
11264
Insolvency Professional

GOVERNMENT OF TAMIL NADU FINANCE DEPARTMENT, CHENNAI-9

Auction 8 Year Tamil Nadu Government Stock (Securities), Auction 10 Year Tamil Nadu Government Stock (Securities), Auction 11 Year Tamil Nadu Government Stock (Securities & Re-issue of 7.58% Tamil Nadu Government Stock (Securities) 2056

1. Government of Tamil Nadu has offered to sell by auction of the dated securities for **Fresh issue of 8 year for Rs.1000 crore, Fresh issue of 10 year for Rs.1000 crore, Fresh issue of 11 year for Rs.1000 crore and Rs.1000 crore by Re-issue of 7.58% TNSGS 2056** in the form of Stock to the Public by auction for an aggregate amount of **Rs.4,000 crores**. Securities will be issued for a minimum nominal amount of Rs.10,000/- and multiples of Rs.10,000/- thereafter. Auction which will be yield based under multiple price/yield format will be conducted by Reserve Bank of India at Mumbai Office (Fort) on **January 27, 2026.**

2. The Government Stock up to 10% of the notified amount of the sale will be allotted to eligible individuals and institutions subject to a maximum limit of 1% of its notified amount for a single bid as per the Revised Scheme for Non-competitive Bidding facility in the Auctions of State Government Securities of the General Notification (Annexure II). Under the scheme, an investor can submit a single bid only through a bank or a Primary Dealer.

3. Interested persons may submit bids in electronic format on the Reserve Bank of India Core Banking Solution (E-Kuber) System as stated below on **January 27, 2026.**

a) The competitive bids shall be submitted electronically on the Reserve Bank of India Core Banking Solution (E-Kuber) System between **10.30 A.M. and 11.30 A.M.**

b) The non-competitive bids shall be submitted electronically on the Reserve Bank of India Core Banking Solution (E-Kuber) System between **10.30 A.M. and 11.00 A.M.**

4. The price/yield percent per annum expected by the bidder should be expressed up to two decimal points. An investor can submit more than one competitive bid at different rates in electronic format on the Reserve Bank of India Core Banking Solution (E-Kuber) System. However, the aggregate amount of bids submitted by a person should not exceed the notified amount.

5. The result of auction will be displayed by Reserve Bank of India on its website on **January 27, 2026.** Successful bidders should deposit the price amount of Stock covered by their bids by means of a Bankers' Cheque or Demand Draft payable at Reserve Bank of India, Mumbai (Fort) or Chennai on **January 28, 2026** before the close of banking hours.

6. The Government Stocks will bear interest at (the rate determined by Reserve Bank of India) /(the rates mentioned) and interest will be paid half yearly on **July 28 and January 28 for Fresh issue of 8 year, 10 year and 11 year and July 21 and January 21 for Re-issue of 7.58% TNSGS 2056.** The Stock will be governed by the provisions of the Government Securities Act, 2006 and Government Securities Regulations, 2007.

7. The stocks will qualify for ready forward facility.

8. For other details please see the notifications of Government of Tamil Nadu Specific Notifications **No.902(L)/W&M-II/2026, No.903(L)/W&M-II/2026, No.904(L)/W&M-II/2026** and **905(L)/W&M-II/2026** dated **January 22, 2026.**

T.UDHAYACHANDRAN,
Additional Chief Secretary to Government of Tamil Nadu,
Finance Department.

DIPR/ 81 /DISPLAY/2026

यूनियन बैंक Union Bank of India

क्षेत्रीय कार्यालय – दिल्ली उत्तरी, द्वितीय तल, फैज रोड–1, नई दिल्ली–110005, फोन नंबर **011-43010326** ई–मेल: **law.rodelhinorth@unionbankofindia.bank.in** **cmcridrodelhinorth@unionbankofindia.bank.in**

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के तहत अचल/चल आस्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा यूनियन बैंक ऑफ इंडिया (प्रत्याभूत लेनदार), के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया जा चुका है, निम्नवर्णित कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) से यूनियन बैंक ऑफ इंडिया की बकाया राशि की वसूली के लिए निम्नवर्णित तिथि को **"जैसी है जहां है", "जैसी है जो है"** तथा **"जो भी है वहां है"** के आधार पर बेची जाएगी। सुरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि जमा का भी वर्णन यहां नीचे किया गया है :

क्र. सं.	शाखा का नाम और पता	होलुम्बी शाखा: मान पब्लिक स्कूल दिल्ली के पास होलुम्बी खुर्द गांव 110082 ई–मेल **ubin0540561@unionbankofindia.bank.in** or या संपर्क + 91 9799047824	
1.	उधारकर्ता और गारंटर का नाम	श्री अरुण कुमार (उधारकर्ता/आवेदक), मकान नं. बी 127 राजधानी पार्क पीएनबी एटीएम के पास, नांगलोई दिल्ली 110041 और मेसर्स एसके होम्स, 34 एक्सटेंशन 1 नांगलोई दिल्ली 110041, और फ्लैट नं. 52 तीसरी मंजिल ब्लॉक 1 पॉकेट 11 सेक्टर ए 6 नरेला दिल्ली 110040, श्री हीरा लाल पांडेय (गारंटर), मकान नं. 343 जनता फ्लैट पॉकेट 11 सेक्टर ए6 नरेला दिल्ली 110040	**देय बकाया** रु. **9,31,633.68** (रु. नौ लाख इकतीस हजार छह सौ तैंतीस और पैसे अड़सठ मात्र) प्लस उस पर ब्याज एवं प्रभार

सम्पत्ति : सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि डीडीए फ्लैट, नंबर 52, तृतीय तल, जनता श्रेणी के अंतर्गत ब्लॉक 1 पॉकेट 11 सेक्टर ए 6 नरेला दिल्ली 110040 माप 18.00 वर्ग मीटर, सीमाएं: उत्तर – फ्लैट नंबर 51, दक्षिण – फ्लैट नंबर 53, पूर्व – खुला, पश्चिम – प्रवेश द्वार (सांकेतिक कब्जा)
ई–नीलामी की तिथि एवं समय: 27–02–2026, दोपहर 12:00 बजे से शाम 5:00 बजे तक (10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ) ई–नीलामी वेबसाइट– **https://baanknet.com**
आरक्षित मूल्य: रु. **5,95,000.00** (रु. पाँच लाख पिच्यानवे हजार मात्र) जमा बयाना राशि – रु. **59,500.00** (रु. उनसठ हजार पाँच सौ मात्र) बोली वृद्धि मूल्य– रु. 10,000/– (रु. दस हजार मात्र)
*अनिवार्य रूप से, संपत्तियों की पहली बोली आरक्षित मूल्य +एक वृद्धि होगी। यह राशि बोली प्रक्रिया में भाग लेने के लिए न्यूनतम बोली राशि होगी।

क्र. सं.	शाखा का नाम और पता	होलुम्बी शाखा: मान पब्लिक स्कूल दिल्ली के पास होलुम्बी खुर्द गांव 110082 ई–मेल **ubin0540561@unionbankofindia.bank.in** or या संपर्क + 91 9799047824	
2.	उधारकर्ता और गारंटर का नाम	श्री किशोर (उधारकर्ता/आवेदक), मकान नं 321 पॉकेट 11 सेक्टर ए 6 नरेला दिल्ली 110040, और: I 325 गली नं 6 मजदूर जनता कॉलोनी सीलमपुर दिल्ली 110053, और फ्लैट नं 407 दूसरी मंजिल ब्लॉक 7 पॉकेट 11 सेक्टर ए 6 नरेला दिल्ली 110040, श्रीमती शर्मिला (सह आवेदक), मकान नं 321 पॉकेट 11 सेक्टर ए 6 नरेला दिल्ली 110040, और: I 325 गली नं. 6 मजदूर जनता कॉलोनी सीलमपुर दिल्ली 110053, और फ्लैट नं. 407 दूसरी मंजिल ब्लॉक 7 पॉकेट 11 सेक्टर ए 6 नरेला दिल्ली 110040, 2. श्री दीपक कुमार (गारंटर), दुकान नं 68/1 ओल्ड शिव मंदिर गेट रोड के पास, नरेला दिल्ली 110040 और: 345 डीडीए जनता फ्लैट्स पॉकेट 11 सेक्टर ए 6 नरेला दिल्ली 110040	**देय बकाया** रु. **5,21,930.10** (रु. पाँच लाख इक्कीस हजार नौ सौ तीस मात्र) प्लस उस पर ब्याज एवं प्रभार

सम्पत्ति : सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि डीडीए जनता फ्लैट, नंबर 407, ब्लॉक 7 पॉकेट 11 सेक्टर ए 6 नरेला दिल्ली 110040 माप 18.00 वर्ग मी. सीमाएं: उत्तर – फ्लैट नंबर 408, दक्षिण – फ्लैट नंबर 406, पूर्व – प्रवेश, पश्चिम – खुला(सांकेतिक कब्जा)
ई–नीलामी की तिथि एवं समय: 27–02–2026, दोपहर 12:00 बजे से शाम 5:00 बजे तक (10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ) ई–नीलामी वेबसाइट– **https://baanknet.com**
आरक्षित मूल्य: रु. **5,95,000.00** (रु. पाँच लाख पिच्यानवे हजार मात्र) जमा बयाना राशि – रु. **59,500.00** (रु. उनसठ हजार पाँच सौ मात्र) बोली वृद्धि मूल्य– रु. 10,000/– (रु. दस हजार मात्र)
*अनिवार्य रूप से, संपत्तियों की पहली बोली आरक्षित मूल्य +एक वृद्धि होगी। यह राशि बोली प्रक्रिया में भाग लेने के लिए न्यूनतम बोली राशि होगी।

क्र. सं.	शाखा का नाम और पता	यूनियन बैंक ऑफ इंडिया रोहिणी सेक्टर 7 शाखा एफ 26/9 सेक्टर 7 रोहिणी दिल्ली 110085 ई–मेल **ubin0906395@unionbankofindia.bank.in** या संपर्क +91 9873230077	
3.	उधारकर्ता और गारंटर का नाम	श्री कमल कुमार झा, मकान नं. 235, ब्लॉक सी, पॉकेट 7, सेक्टर 8, रोहिणी 110085, श्रीमती चंदर कला देवी, मकान नं. 235, ब्लॉक सी, पॉकेट 7, सेक्टर 8, रोहिणी 110085, डॉ. अनिल पांडे (गारंटर), मकान नं. डी 14/28, सेक्टर 8, रोहिणी, दिल्ली 110085	**देय बकाया** रु. **5,07,594.55** (रु. पाँच लाख सात हजार पाँच सौ चौरान्वे और पैसे पचपन मात्र) प्लस उस पर ब्याज एवं प्रभार

सम्पत्ति : फ्री होल्ड निर्मित सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जिसका नं. 235, क्षेत्रफल 48 वर्ग मीटर ब्लॉक सी पॉकेट 7 सेक्टर 8 रोहिणी दिल्ली 110085, सीमाएं: उत्तर – प्लॉट नंबर 236, दक्षिण – प्लॉट संख्या 229, पूर्व – प्लॉट नंबर 228, पश्चिम – खुला (सांकेतिक कब्जा)
ई–नीलामी की तिथि एवं समय: 27–02–2026, दोपहर 12:00 बजे से शाम 5:00 बजे तक (10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ) ई–नीलामी वेबसाइट– **https://baanknet.com**
आरक्षित मूल्य: रु. **1,39,40,000.00** (रु. एक करोड़ उनतालीस लाख चालीस हजार मात्र) जमा बयाना राशि – रु. **13,94,000.00** (रु. तेरह लाख चौरान्वे हजार मात्र) बोली वृद्धि मूल्य– रु. 10,000/– (रु. दस हजार मात्र) *अनिवार्य रूप से, संपत्तियों की पहली बोली आरक्षित मूल्य +एक वृद्धि होगी। यह राशि बोली प्रक्रिया में भाग लेने के लिए न्यूनतम बोली राशि होगी।

क्र. सं.	शाखा का नाम और पता	होलुम्बी शाखा: मान पब्लिक स्कूल दिल्ली के पास होलुम्बी खुर्द गांव 110082 ई–मेल **ubin0540561@unionbankofindia.bank.in** or या संपर्क + 91 9799047824	
4.	उधारकर्ता और गारंटर का नाम	श्री राज कुमार, पुत्र श्री अमर कुमार, पुत्र 311, तृतीय तल, बी–4 पॉकेट–3 पुलिस कॉलोनी गांव टिकरी खुर्द दिल्ली–110040, और फ्लैट नं– 312, तृतीय तल, जनता श्रेणी के अंतर्गत, पॉकेट–3, ग्रुप–1, सेक्टर बी–4, नरेला दिल्ली–110040, और फ्लैट नं– 311, बी–4 पॉकेट–3 नरेला दिल्ली–110040, श्री विनीत कुमार शर्मा (गारंटर), फ्लैट नं. 12, पॉकेट–3 सेक्टर बी4, नरेला दिल्ली –110040, और फ्लैट नं. 1370, पाना पपोसियान नरेला मामूर पुर उत्तर पश्चिम दिल्ली दिल्ली –110040	**देय बकाया** रु. **7,85,366.98** (रु. सात लाख पिचासी हजार तीन सौ छह और पैसे अट्ठानवे मात्र) प्लस उस पर ब्याज एवं प्रभार

सम्पत्ति : सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि डीडीए जनता फ्लैट नं. 312, तृतीय तल, पॉकेट 3 सेक्टर बी 4 नरेला दिल्ली 110040 माप 18.00 वर्ग मी. सीमाएं: उत्तर – प्रवेश, दक्षिण – खुला, पूर्व – फ्लैट नंबर 311, पश्चिम – सीढ़ी केस(सांकेतिक कब्जा)
ई–नीलामी की तिथि एवं समय: 27–02–2026, दोपहर 12:00 बजे से शाम 5:00 बजे तक (10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ) ई–नीलामी वेबसाइट– **https://baanknet.com**
आरक्षित मूल्य: रु. **5,10,000.00** (रु. पाँच लाख दस हजार मात्र) जमा बयाना राशि – रु. **51,000.00** (रु. इक्यावन हजार मात्र) बोली वृद्धि मूल्य– रु. 10,000/– (रु. दस हजार मात्र)
*अनिवार्य रूप से, संपत्तियों की पहली बोली आरक्षित मूल्य +एक वृद्धि होगी। यह राशि बोली प्रक्रिया में भाग लेने के लिए न्यूनतम बोली राशि होगी।

क्र. सं.	शाखा का नाम और पता	होलुम्बी शाखा: मान पब्लिक स्कूल दिल्ली के पास होलुम्बी खुर्द गांव 110082 ई–मेल **ubin0540561@unionbankofindia.bank.in** or या संपर्क + 91 9799047824	
5.	उधारकर्ता और गारंटर का नाम	श्री रवि कुमार, डीडीए जनता फ्लैट नं.–355 तीसरी मंजिल, ब्लॉक–6, पॉकेट–11, सेक्टर ए–6 नरेला दिल्ली–110040, और डीडीए जनता फ्लैट नं.–316 पुनर्वास कॉलोनी, पॉकेट–11, सेक्टर ए–6 नरेला दिल्ली–110040, श्रीमती सिम्पी देवी, डीडीए जनता फ्लैट नं.–316 पुनर्वास कॉलोनी, पॉकेट–11, सेक्टर ए–6 नरेला दिल्ली–110040, और डीडीए जनता फ्लैट नं.–355 टॉप फ्लोर, ब्लॉक–6, पॉकेट–11, सेक्टर ए–6 नरेला दिल्ली–110040, श्री दीपक कुमार पुत्र रामेश्वर दास (गारंटर), फ्लैट नं.–339, दूसरी मंजिल ब्लॉक–6 पॉकेट नं.–11, सेक्टर–ए–6, कोमान गेट के पास नरेला दिल्ली 110040	**देय बकाया** रु. **6,25,539.98** (रु. छह लाख पच्चीस हजार पाँच सौ उनतालीस और पैसे नब्बे मात्र) प्लस उस पर ब्याज एवं प्रभार

सम्पत्ति : सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि डीडीए जनता फ्लैट नं. 355, तृतीय तल, ब्लॉक 6 पॉकेट 11 सेक्टर ए 6 नरेला दिल्ली 110040 माप 18.00 वर्ग मीटर, सीमाबद्ध: उत्तर – प्रवेश, दक्षिण – खुला, पूर्व – खुला, पश्चिम – फ्लैट नंबर 356(सांकेतिक कब्जा)
ई–नीलामी की तिथि एवं समय: 27–02–2026, दोपहर 12:00 बजे से शाम 5:00 बजे तक (10 मिनट के असीमित विस्तार के साथ) ई–नीलामी वेबसाइट– **https://baanknet.com**
आरक्षित मूल्य: रु. **5,95,000.00** (रु. पाँच लाख पिच्यानवे हजार मात्र) जमा बयाना राशि – रु. **59,500.00** (रु. उनसठ हजार पाँच सौ मात्र) बोली वृद्धि मूल्य– रु. 10,000/– (रु. दस हजार मात्र)
*अनिवार्य रूप से, संपत्तियों की पहली बोली आरक्षित मूल्य +एक वृद्धि होगी। यह राशि बोली प्रक्रिया में भाग लेने के लिए न्यूनतम बोली राशि होगी।

नियम एवं शर्तें :

1. ई–नीलामी का आयोजन **"जैसी है जहां है"** तथा **"जैसी है जो है आधार"** पर किया जा रहा है।
2. सफल बोलीदाता को नीलामी की समाप्ति पर बोली राशि की 25 प्रतिशत राशि, जिसमें बोली राशि शामिल है, उसके पक्ष में बोली छूटते ही तत्काल जमा करनी होगी तथा शेष राशि बिक्री की पुष्टि से 15 दिन के भीतर जमा करनी होगी। भुगतान आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारा खाता – प्राधिकृत अधिकारी में **27-02-2026** को अथवा पहले जमा करना होगा तथा भुगतान में चूक करने पर सम्पत्ति की पुनर्बिक्री की जाएगी और चूककर्ता खरीदार के सभी प्रकार के दावे अमान्य होंगे तथा पहले जमा की जा चुकी राशि जब्त कर ली जाएगी।
3. कोई भी सांविधिक और अन्य देयता चाहे पहले की उद्भूत या उत्पन्न है सम्पत्ति के खरीदार द्वारा वहन की जाएगी।
4. प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान एवं जानकारी के अनुसार यहां सम्पत्ति पर कोई ऋणभार नहीं है। तथापि इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोलियां जमा करने से पूर्व ऋणभारों, नीलामी पर रखी गई सम्पत्ति के स्वामित्व के सम्बन्ध में अपनी स्वयं की स्वतन्त्र पूछताछ कर लेनी चाहिए तथा सम्पत्ति का निरीक्षण कर अपनी संतुष्टि कर लेनी चाहिए। सम्पत्ति का निरीक्षण प्राधिकृत अधिकारी के साथ परामर्श से पूर्वा. 10.30 बजे से अप. 05.00 बजे तक किया जा सकता है।
5. "सफल बोलीदाता द्वारा बिक्री मूल्य की 25 प्रतिशत राशि तत्काल जमा करने में असफल रहने पर, उसके द्वारा जमा की गई ईएमडी प्रतिभूत लेनदार द्वारा जब्त कर ली जाएगी तथा स्वीकार की गई बोली रद्द निरस्त मान्य होगी।"
6. इच्छुक बोलीदाता, जो ईएमडी जमा कर चुके हैं तथा लॉगइन आईडी एवं पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली प्रस्तुत करने, ई–बिडिंग प्रक्रिया के संबंध में सहायता चाहते हैं, वे **https://baanknet.com** से सम्पर्क करें। इच्छुक बोलीदाताओं/क्रेताओं को अपना पंजीकरण **https://baanknet.com** पर अपने मोबाइल नंबर और वैध ई–मेल आईडी का उपयोग करते हुए करवाना होगा। इसके अतिरिक्त उनको केवाईसी दस्तावेज और बैंक विवरण भी अपलोड करना होगा।
7. पंजीकरण संबंधी पूछताछ के लिए **support.BAANKNET@psballiance.com** को ई–मेल करें।
8. ईएमडी के भुगतान/वापसी संबंधी पूछताछ के लिए **support.BAANKNET@psballiance.com** को ई–मेल करें।
9. पंजीकरण और लॉगइन तथा बोलीदान के नियमों के लिए **https://baanknet.com** तथा **https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx** पर जाएं तथा "Buyer Guide for Login and Registration" पर क्लिक करें।
10. सम्पत्ति संबंधी किसी अन्य पूछताछ के लिए शाखा प्रमुख से सम्पर्क करें।
11. आय कर नियमों के अनुसार सफल नीलामी खरीदार द्वारा नीलामी मूल्य के 1 प्रतिशत की दर पर टीडीएस देय है।

(विस्तृत नियमों एवं शर्तों हेतु कृपया **https://baanknet.com, www.unionbankofindia.co.in** का सन्दर्भ लें)

सरफेसी अधिनियम 2002 के नियम 8(6) के अन्तर्गत बिक्री हेतु 30 दिन का कानूनी नोटिस

कर्जदार/गारंटर को एतद्द्वारा अधिसूचित किया जाता है कि वे ई–नीलामी की तिथि से पूर्व अद्यतन ब्याज तथा आनुषंगिक व्ययों के साथ उपर्युक्तानुसार बकाया राशि का भुगतान करें। ऐसा करने में विफल होने पर सम्पत्ति नीलाम कर दी जाएगी/उसका विक्रय कर दिया जाएगा तथा शेष बकाया राशि, यदि कोई, ब्याज तथा लागत सहित वसूल की जाएगी।

तिथि : 22-01-2026 स्थान : दिल्ली — प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड

HINDUJA HOUSING FINANCE

auction@hindujahousingfinance.com

परिशिष्ट- IV-A (नियम 8 (6) का परंतुक देखें) अचल संपत्ति की बिक्री के लिए बिक्री नोटिस

सम्पत्ति का निरीक्षण की तिथि : 03.02.2026 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 14.00 बजे तक
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि : 05.02.2026 को अपराह्न 17.00 बजे तक
ई-नीलामी की तिथि/समय : 07.02.2026 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 13.00 बजे तक

क्र. सं.	ऋण खाता नं. और कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों)/गारंटर(रों) का नाम	मांग 13(2) के तहत मांग नोटिस की तिथि और राशि	कब्जे की स्थिति	आरक्षित मूल्य / ईएमडी / बोली वृद्धि राशि
1.	ऋण खाता नं. DURUKROKE/A000000268 [illegible]	30.07.2024 और रु. 16,36,564/-	10.12.2025 भौतिक कब्जा	रु. 16,03,800/- / रु. 1,60,380/- / रु. 10,000/-
2.	ऋण खाता नं. DURUKROCA/A000000037 [illegible]	18.11.2024 और रु. 24,47,683/-	15.11.2025 भौतिक कब्जा	रु. 19,73,160/- / रु. 1,97,320/- / रु. 10,000/-
3.	ऋण खाता नं. DURUKROKE/A000000469 [illegible]	29.11.2024 और रु. 21,27,083/-	20.09.2025 भौतिक कब्जा	रु. 17,33,560/- / रु. 1,73,356/- / रु. 10,000/-
4.	ऋण खाता नं. DURUKROKE/A000000313 [illegible]	30.07.2024 और रु. 15,90,054/-	09.12.2025 भौतिक कब्जा	रु. 20,18,800/- / रु. 2,01,700/- / रु. 10,000/-
5.	ऋण खाता नं. DURUKROKE/A000000073 [illegible]	24.06.2024 और रु. 13,08,387/-	20.09.2025 भौतिक कब्जा	रु. 10,61,424/- / रु. 1,06,143/- / रु. 10,000/-

सम्पत्ति का निरीक्षण की तिथि : 20.02.2026 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 14.00 बजे तक
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि : 23.02.2026 को अपराह्न 17.00 बजे तक
ई-नीलामी की तिथि/समय : 25.02.2026 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 13.00 बजे तक

क्र. सं.	ऋण खाता नं. और कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों)/गारंटर(रों) का नाम	मांग 13(2) के तहत मांग नोटिस की तिथि और राशि	कब्जे की स्थिति	आरक्षित मूल्य / ईएमडी / बोली वृद्धि राशि
6.	ऋण खाता नं. DURUKROKE/A000000825 [illegible]	14.09.2025 और रु. 39,78,051/-	22.09.2025 सांकेतिक कब्जा	रु. 45,73,890/- / रु. 4,57,389/- / रु. 10,000/-
7.	ऋण खाता नं. DURUKROKE/A000000606 [illegible]	15.05.2025 और रु. 7,56,284/-	16.09.2025 सांकेतिक कब्जा	रु. 12,83,850/- / रु. 1,28,390/- / रु. 10,000/-
8.	ऋण खाता नं. DURUKROKE/A000000445 [illegible]	15.05.2025 और रु. 12,78,731/-	23.05.2025 सांकेतिक कब्जा	रु. 15,56,010/- / रु. 1,55,601/- / रु. 10,000/-
9.	ऋण खाता नं. DURUKROKE/A000000381 [illegible]	16.10.2024 और रु. 5,51,837/-	23.05.2025 सांकेतिक कब्जा	रु. 4,09,950/- / रु. 41,000/- / रु. 10,000/-
10.	ऋण खाता नं. DURUKROKE/A000000055 [illegible]	15.05.2025 और रु. 6,58,467/-	18.09.2025 सांकेतिक कब्जा	रु. 8,92,620/- / रु. 89,260/- / रु. 10,000/-

[illegible]

दिनांक : 23.01.2026 स्थान : देहरादून — प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड

विशेष निर्देश/सावधानी: अंतिम मिनट/सेकंड में बोली लगाने वालों को अपने हित में बोली लगाने से बचना चाहिए। ऐसे मामलों में बोलीदाता की ओर से किसी भी चूक/विफलता (इंटरनेट विफलता, बिजली की विफलता, आदि) के लिए न तो हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड और न ही सेवा प्रदाता जिम्मेदार होगा। ऐसी आकस्मिक स्थिति से बचने के लिए, बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे सभी आवश्यक व्यवस्था/विकल्प जैसे बैक-अप बिजली की आपूर्ति और जो कुछ भी आवश्यक हो, ताकि वे ऐसी स्थिति से बचने में सक्षम हों और नीलामी में सफलतापूर्वक भाग ले सकें।

PUBLIC NOTICE

It is for the general public information that my client namely Sh. Gautam Kapoor S/o Sh. Anil Kapoor R/o QP-121, Maurya Enclave, Pitampura, Delhi-110088 being the absolute owner of the immovable property [illegible] as "PP-28, Pitampura, Delhi-110088". Any person or entity having any claim, right, title, interest, objection, or encumbrance (such as mortgage, lien, or litigation) upon the said property is hereby requested to notify me/the undersigned in writing with supporting documentary proof within 15 days from the date of this notice. If no such claims are received within this period, it shall be deemed that no such claim exists [illegible]

Sahil Jain (Advocate)
Off: RU-268, Outer Ring Road, Pitampura, Delhi-110034

सार्वजनिक सूचना

[illegible]

दिनांक 23 जनवरी, 2026

प्रपत्र संख्या आईएनसी-26

[illegible]

"1209, 12वीं मंजिल, विक्रांत टावर, राजेंद्र प्लेस, पटेल नगर पश्चिम, मध्य दिल्ली, नई दिल्ली – 110008"

ज्येष्ठा इंडिया प्राइवेट लिमिटेड हेतु तथा उसकी ओर से
शिखा अग्रवाल
निदेशक
दिनांक : 23-01-2026
स्थान : नई दिल्ली
डीआईएन : 03405871

पंजाब एण्ड सिंध बैंक

दिल्ली जोन-1, सिद्धार्थ एन्क्लेव, आश्रम चौक, नई दिल्ली-110014

शुद्धिपत्र

यह शुद्धिपत्र 27.01.2026 को होने वाली ई–नीलामी के संदर्भ में है, जिसे 08.01.2026 को इस समाचार पत्र में प्रकाशित किया गया था। जिसमें से क्रमांक 1, सम्पत्ति का विवरण ठीक प्रकार से निम्नवत पढ़ा जाए: "सम्पत्ति सं. सी–400, पहली मंजिल, बिना छत अधिकार के, खसरा नंबर 362 में से, आबादी जिसे मेन मार्केट, भजनपुरा के नाम से जाना जाता है, जो गांव घोंडा गुजरान खादर, इलाका शाहदरा, दिल्ली–110053 के इलाके में स्थित है।"

अन्य नियम और शर्तें वही रहेंगी।

दिनांक: 22.01.2026 स्थान: नई दिल्ली — प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब एण्ड सिंध बैंक

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

सामान्य सेवाएं प्रशासन प्रभाग, प्रधान कार्यालय
प्लॉट संख्या–4, सेक्टर 10, द्वारका, नई दिल्ली – 110075

ई–निविदा सूचना

पंजाब नैशनल बैंक के प्रधान कार्यालय,सेक्टर 10, द्वारका, नई दिल्ली में स्थापित द्वारका ऑफिस द्वारका के रेनोवेशन के लिए सिविल, इंटीरियर, फर्नीचर, इलेक्ट्रिकल, एयर–कंडीशनिंग और अन्य संबंधित कामों के हेतु पात्र ठेकेदारों से ऑनलाइन बोलियां आमंत्रित की जाती है। परियोजना की अनुमानित लागत लगभग ₹76.90 लाख (जीएसटी सहित) है। निविदा डाउनलोड, बोली तैयारी और हैश जमा करने की अंतिम तिथि 06 फरवरी 2026, और समय 1200 बजे तक है।

अधिक जानकारी के लिए कृपया हमारी वेबसाइट https://etender.pnb.bank.in पर जाएं। उपर्युक्त कार्य के संबंध में कोई भी शुद्धिपत्र/स्पष्टीकरण केवल वेबसाइट https://pnb.bank.in और https://etender.pnb.bank.in पर जारी किया जाएगा, जिसे नियमित रूप से देखा जा सकता है।

मुख्य प्रबंधक–यांत्रिकी

BRANCH SHIFTING

For the better convenience of our valued customers, we are shifting Bazpur (2513) Branch under Meerut Region to our new premises with effect from

23/04/2026

The new address is as mentioned below:

Muthoot Finance Ltd.

Ground Floor, Mundiya Pistore Main Road Bazpur, Tehsil-Bazpur, District-Udham Singh Nagar, Uttarakhand-262401.
Ph. No.: 9895184552, 9895184479
E-mail: mgbaz2513@muthootgroup.com

In case of any grievance, please call 011-46697801

We solicit your continued patronage and support.

Muthoot Finance
muthootfinance.com
Muthoot Family - 800 years of Business Legacy

निडो होम फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में एडलवेइस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से प्रसिद्ध)
पंजी. कार्यालय : टावर 3, 5वां तल, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (प.), मुंबई–400070

nido

ई–नीलामी – बिक्री के संबंध में 30 दिन का कानूनी नोटिस

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के अंतर्गत ई–नीलामी द्वारा विक्रय।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप में कर्जदार एवं गारंटर को सूचित किया जाता है कि निम्न वर्णित संपत्ति, नीचे दी गई तालिका में वर्णित बकाया राशि की वसूली तक निम्नांकित राशि की वसूली के लिये "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है" तथा "जहां जो कुछ भी है" आधार पर बेची जाएगी। [illegible]

कर्जदार(रों)/सह–कर्जदार(रों)/गारंटर(रों) का नाम	वसूली की राशि	सुरक्षित मूल्य तथा ईएमडी	नीलामी की तिथि एवं समय
शीला नंदा (कर्जदार) 5 ई/40–बीपी, तृतीय तल, सूर्या अस्पताल के पास फरीदाबाद, हरियाणा–121001; अरुण नंदा (सह–कर्जदार) 5 ई/40–बीपी, तृतीय तल, सूर्या अस्पताल के पास फरीदाबाद, हरियाणा–121001; पता : शिव कैंटीन, दुकान नंबर वी–10, भू तल, वर्धमान मॉल, बल्लभ मोड़, फरीदाबाद, हरियाणा–121002; लैन. नं. : LNDPOHL0000087071 एवं LNDPOHL0000087073; ऋण अनुबंध की तिथि : 19 मार्च, 2021 और 20 मार्च, 2021; ऋण राशि : रू. 21,00,000/– (रू. इक्कीस लाख मात्र) और रू. 20,28,000/– (रू. बीस लाख अट्ठाईस हजार मात्र)	रू. 17,74,905.55/– (रुपये सत्रह लाख चौहत्तर हजार नौ सौ पाँच तथा पैसे पचपन मात्र) और रू. 18,39,130.16/– (रुपये अठारह लाख उनतालीस हजार एक सौ तीस तथा पैसे सोलह मात्र) 08–10–2025 तक देय (विस्तृत विवरण नीचे "संलग्नक–1" में दिया गया है) 09–10–2025 से आगे का ब्याज सहित + उस पर आगे का ब्याज + लैन नंबर के लिए अनुबंध खर्च लैन नं. LNDPOHL0000087071 एवं LNDPOHL0000087073 हेतु	रू. 65,03,000/– (रुपये पैंसठ लाख तीन हजार मात्र) धरोहर राशि : रू. 6,50,300/– (रुपये छह लाख पचास हजार तीन सौ मात्र)	25–02–2026 पूर्वा. 11 से दोप. 12 बजे के मध्य (5 मिनटों के असीमित स्वतः विस्तारों सहित)

निरीक्षण की तिथि एवं समय : 03–02–2026 पूर्वा. 11 से अप. 3.00 बजे — सांकेतिक कब्जा की तिथि : 20–12–2025

प्रतिभूत आस्ति का वर्णन : सम्पत्ति संख्या 5–ई/40 बीपी एनएच–प्रथम, तृतीय तल, छत के अधिकार के साथ, एनआईटी फरीदाबाद, हरियाणा–121003

टिप्पणी :– 1) नीलामी बिक्री वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net के माध्यम से ऑनलाइन संचालित की जाएगी और बैंक के बोलीदाता जो कि ईमेल आईडी प्रमाण एवं फोटो प्रमाण, पैन कार्ड धारक हैं और जिन्होंने डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ईएमडी का विधिवत भुगतान कर दिया है, इस "ऑनलाइन ई–नीलामी" में भाग लेने के लिए पात्र होंगे।
2) इच्छुक बोलीदाताओं को डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारा ईएमडी के माध्यम से निम्न के पास अपनी ईएमडी जमा करनी होगी : लाभार्थी का नाम : निडो होम फाइनेंस लिमिटेड, बैंक : भारतीय स्टेट बैंक, खाता नंबर : 65226645199, लाभार्थी –नीलामी, निडो होम फाइनेंस लिमिटेड, आईएफएससी कोड : SBIN0001593.
3) ईएमडी के साथ ऑनलाइन आवेदन बोली जमा करने की अंतिम तिथि 24–02–2026 है।
4) विक्रय के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net देखें या कृपया श्री [illegible] से फोन नं. + 91–6351896642 / 9173528727, ईमेल : Support@auctiontiger.net पर संपर्क करें।

मोबाइल नं. : 8899874661/ 9871012085
दिनांक : 23–01–2026

हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी
निडो होम फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व में एडलवेइस हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से प्रसिद्ध)

FORM NO. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI
[Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and Rule 4(1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application has been made to the Registrar at ROC Delhi, Ministry of Corporate Affairs that M/s Manthan a Partnership Firm may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act, 2013 as a Company Limited by Shares in the name of MANTHAN INNOVATION PRIVATE LIMITED.
2. The principal objects of the company are as follows:
- To carry on the business of trading, importing, exporting, buying, selling, reselling, supplying, distributing, and dealing in all kinds of interior decoration products and materials including but not limited to furniture, modular kitchens, wallpapers, lighting fixtures, flooring materials, home décor items, curtains, blinds, artworks, and related decorative accessories.
- To act as consultants and service providers in the field of interior decoration and interior design for residential, commercial, retail, and office premises, including services related to space planning, furniture layout, lighting design, colour coordination, and overall interior styling.
- To carry on in India or abroad the business of general trading, importing, exporting, buying, selling, marketing, reselling, or otherwise dealing in all kinds of goods, merchandise, commodities, and products whether finished, semi-finished, or raw, in sectors including but not limited to home improvement, textiles, electronics, FMCG, lifestyle products, hardware, and building materials.
- To undertake any other incidental or ancillary activities necessary or desirable for the achievement of the above objects.
3. A copy of the draft Memorandum and Articles of Association of the proposed company may be inspected at the office situated Khasra No. 1124, Gali No. 4, Krishna Colony, Opp Sector-25, Ballabhgarh, Faridabad, Haryana, Pin-121004.
4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at ROC Delhi, Ministry of Corporate Affairs, within twenty-one (21) days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Dated this 23 day of January 2026

Name(s) of Applicant(s):
1. Mrs. Vijay Lakshmi Bali
2. Shri Rajnish Bali

कैपीटल स्मॉल फाईनेंस बैंक लि.

[illegible] जालंधर–144001, पंजाब, भारत

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत नोटिस

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत दिनांक 12.01.2026 को एक नोटिस निम्नलिखित कर्जदारों और जमानतियों को भेजा गया था जिसे डाक विभाग द्वारा अवितरित रूप में वापस कर दिया गया था और प्राधिकृत अधिकारी के पास यह विश्वास करने का कारण है कि कर्जदार और जमानती नोटिस लेने से बच रहे हैं, इसलिए, उन्हें उसके बारे में सार्वजनिक नोटिस के माध्यम से सूचित किया जाता है।

1. (कोई लिमिटेड में कर्जदार): मैसर्स जी.के. कॉस्मेटिक्स, [illegible]
2. (मैसर्स जी.के. कॉस्मेटिक्स में मालिक और एलएपी में कर्जदार): श्री मनजीवन पुत्र श्री धानन राम, निवासी मकान नंबर 20, कबीर एवेन्यू, पोस्ट ऑफिस [illegible], जालंधर–144007
3. [illegible]
4. [illegible]

संस्वीकृत सुविधा का प्रकार/ऋण संख्या	संस्वीकृत राशि	मांग नोटिस की तारीख को कुल बकाया राशि (01.01.2026 से प्रभावी ब्याज रहित)
OD/153400000010	रु. 22,00,000/-	रु. 20,78,541.47
LAP/153602000042	रु. 10,00,000/-	रु. 8,55,232.11

प्राथमिक प्रतिभूति: अचल संपत्ति का न्यायसंगत बंधक: बिक्री विलेख दस्तावेज सं. 3536 दिनांक 25–09–2014 के अनुसार श्री मनजीवन पुत्र श्री धानन राम द्वारा स्वामित्व संपत्ति माप 5 मारला 200 वर्ग फुट (1 मारला = 272 वर्ग फुट), मकान नं. 20, गाँव लांबेवाली, तहसील और जिला जालंधर

बैंक, एतद्द्वारा आपको वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 के तहत इस सार्वजनिक नोटिस द्वारा बैंक के खाता बहीं में आपके विरुद्ध **मिलाप चौक, जालंधर शाखा** में समय–समय पर दी गई बकाया सभी राशियों का भुगतान करने का आह्वान करता है और इस नोटिस की तारीख से 60 दिनों की अवधि के भीतर बैंक को आपकी सभी देनदारियों को पूरी तरह चुकता करें, अन्यथा बैंक आपके दर्जे–खर्चे पर अधिनियम (उक्त) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करेगा और प्रत्याभूत ऋण की वसूली के लिए निम्नलिखित सभी या किसी उपाय को करेगा–

(क) वसूली के लिए प्रत्याभूत परिसंपत्ति का [illegible]
(ख) बिक्री के माध्यम से [illegible] प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का कब्जा लेकर प्रत्याभूत परिसंपत्ति का [illegible]
(ग) प्रत्याभूत परिसंपत्तियों [illegible] के किसी व्यक्ति की नियुक्ति [illegible]
(घ) किसी भी समय [illegible]

[illegible]

प्रपत्र बी
सार्वजनिक उद्घोषणा

(इन्सॉल्वेंसी एंड बैंकरप्सी (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमन, 2016 के विनियमन 12)

निपमैन फास्टनर इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों के ध्यानार्थ हेतु

क्र.सं.	विवरण	विवरण
1.	कार्पोरेट ऋणधारक का नाम	निपमैन फास्टनर इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड
2.	कार्पोरेट ऋणधारक के निगमन की तिथि	03-02-1997
3.	वह प्राधिकरण जिसके अधीन कॉर्पोरेट ऋणधारक निगमित / पंजीकृत है	कंपनी रजिस्ट्रार, दिल्ली
4.	कॉर्पोरेट देनदार की कॉर्पोरेट पहचान संख्या/देयता पहचान सं.	U30001DL1997PTC084853
5.	कार्पोरेट ऋणधारक के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई) का पता	पंजीकृत कार्यालय: कार्यालय सं. 1004, 10वीं मंजिल, डीएलएफ जसोला टॉवर बी, प्लॉट नं. 11, डीडीए जिला केंद्र, जसोला, नई दिल्ली – 110044 वेब साइट: https://nfipl.stellarinsolvency.com/
6.	इन्सॉल्वेंसी प्रस्ताव प्रक्रिया समाप्त होने की तिथि	08.01.2026
7.	कॉर्पोरेट ऋणधारक का परिसमापन शुरू होने की तिथि	08.01.2026 (एनसीएलटी, दिल्ली द्वारा आदेश की घोषणा की तिथि) आदेश की प्रति 20.01.2026 को अपलोड की गई
8.	परिसमापक के रूप में इन्सॉल्वेंसी प्रोफेशनल का नाम एवं पंजीकरण संख्या	नाम: श्री धर्मेंद्र कुमार पंजी. सं. IBBI/IPA-003/IP-N000112/2017-2018/11264.
9.	बोर्ड के पास पंजीकृत परिसमापक का पता तथा ई-मेल	पता: स्टेलर इन्सॉल्वेंसी प्रोफेशनल्स एलएलपी 310, नई दिल्ली हाउस, 27, बाराखंभा रोड, नई दिल्ली – 110 001 ईमेल: kumard36@hotmail.com
10.	परिसमापक के साथ पत्राचार हेतु इस्तेमाल किया जाने वाला पता एवं ईमेल	पता: स्टेलर इन्सॉल्वेंसी प्रोफेशनल्स एलएलपी 310, नई दिल्ली हाउस, 27, बाराखंभा रोड, नई दिल्ली – 110 001 ईमेल: liqnipmanfastener@gmail.com
11.	दावे जमा करने की अंतिम तिथि	19.02.2026 अर्थात परिसमापन प्रारंभ तिथि से 30 दिन

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, दिल्ली पीठ ने दिनांक 20.01.2026 को निपमैन फास्टनर इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड के परिसमापन की प्रक्रिया आरंभ करने का आदेश दिया है।

निपमैन फास्टनर इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों से अनुरोध है कि वे दिनांक 19.02.2026 को या उससे पूर्व मद 10 के समक्ष उल्लिखित पते पर परिसमापक को अपने दावे प्रमाण सहित प्रस्तुत करें।

वित्तीय ऋणदाता अपने दावे प्रमाण सहित केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रस्तुत करेंगे। अन्य सभी ऋणदाता दावों का प्रमाण व्यक्तिगत रूप से, डाक द्वारा या इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रस्तुत कर सकते हैं।

दावे के झूठे या भ्रामक प्रमाण प्रस्तुत करने पर दंड लगाया जाएगा।

स्थान : दिल्ली
तिथि : 23.01.2026

हस्ता/-
धर्मेंद्र कुमार
परिसमापक